

AVVISO PUBBLICO PER IL CONFERIMENTO DI UN INCARICO PROFESSIONALE CON PROCEDURA COMPARATIVA PER LA REDAZIONE DI UNA PERIZIA DI STIMA ASSEVERATA DI DUE IMMOBILI SITI IN CAGLIARI NELLA VIA FARA AI NN. 10/12 E NELLA VIA S. EFISIO AI NN. 60/62

L'ISTITUTO DEI CIECHI DELLA SARDEGNA "MAURIZIO FALQUI", in esecuzione alla delibera adottata in data 19 dicembre 2014, intende avviare una procedura di valutazione comparativa per il conferimento di incarico per la redazione di stima asseverata dei due immobili sopra indicati.

L'incarico consisterà nella determinazione dei valori di detti immobili.

DURATA E COMPENSO DELL'INCARICO

La durata dell'incarico decorrerà dalla sottoscrizione del relativo disciplinare ed avrà termine con la consegna della perizia di stima da effettuare entro 30 giorni dalla sottoscrizione del disciplinare di incarico, salvo eventuale proroga, concessa per giustificati motivi, dal Presidente dell'Istituto.

Decorsi cinque giorni dalla scadenza del termine di cui sopra, senza che l'affidatario abbia adempiuto all'obbligo di consegna degli elaborati, il contratto s'intenderà risolto di diritto senza vincolo di preventiva messa in mora.

Il compenso per l'incarico in oggetto è stabilito in € 300,00 (trecento/00) per ciascuna perizia asseverata al netto del ribasso offerto in fase di gara.

COMPETENZE RICHIESTE E REQUISITI PER LA SELEZIONE

I requisiti per l'ammissione alla selezione sono i seguenti:

- avere cittadinanza italiana o in uno degli Stati membri dell'Unione Europea;
- iscrizione all'Albo Professionale dei geometri, degli architetti, degli ingegneri;
- non aver riportato condanne penali che escludono dall'elettorato attivo e che impediscono l'esercizio della professione;
- non essere stati destituiti o dichiarati decaduti dall'impiego presso una Pubblica Amministrazione;
- non trovarsi in conflitto di interessi, anche potenziale, con l'Istituto dei Ciechi della Sardegna;
- non presentare altre cause di incompatibilità a svolgere prestazioni di consulenza nell'interesse dell'Ente;

Al soggetto che risulterà selezionato potrà essere richiesta documentazione probatoria, a conferma di quanto dichiarato ai fini della partecipazione alla selezione.

L'incarico ha il contenuto di contratto di prestazione d'opera intellettuale ex art. 2230 e seguenti c.c.

TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande di partecipazione dovranno pervenire all'Istituto dei Ciechi della Sardegna entro trenta giorni dall'affissione del presente bando sul sito dell'Ente al seguente indirizzo: Via Nicolodi, 1 09123 Cagliari.

Sono ammessi tutti i tipi di spedizione e consegna, inclusa la consegna a mano.

Per i soli candidati che siano in possesso di una casella di 'posta elettronica certificata' (PEC) di cui essi stessi siano titolari, la domanda potrà essere inviata all'indirizzo mail: istituto.ciechi.cagliari@legpec.it

La domanda inviata tramite PEC, e tutti i suoi allegati, dovranno essere firmati con firma digitale, pena l'esclusione.

Unitamente alla domanda di ammissione, presentata su apposito modello allegato al presente avviso, dovrà essere presentato dettagliato curriculum formativo e professionale, nel quale sia

evidenziato il possesso dei requisiti richiesti e di ogni altro titolo di studio, servizio e formazione che il candidato ritenga utile ai fini della selezione, e siano altresì illustrate le esperienze professionali e le competenze acquisite.

I concorrenti dovranno far pervenire la propria domanda, unitamente agli allegati, recante la dicitura: “Domanda di partecipazione alla procedura comparativa per il conferimento di incarico professionale per la redazione di perizia asseverata di due immobili siti in C nella Via Fara, 10/12 e nella Via S. Efisio, 60/62.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento dell'incarico avverrà con il criterio del prezzo più basso, determinato con il massimo ribasso percentuale sull'importo a base d'asta.

L'esito della selezione, nonché il provvedimento di conferimento dell'incarico, saranno direttamente comunicati al concorrente aggiudicatario.

MOTIVI DI ESCLUSIONE

Costituiscono motivi di esclusione:

- la mancata sottoscrizione della domanda;
- il mancato rispetto del termine di presentazione della domanda;
- l'assenza degli allegati alla domanda: copia del documento di riconoscimento e curricula.

FORMALIZZAZIONE DELL'INCARICO.

L'incarico verrà formalizzato mediante stipulazione del disciplinare, inteso come atto di natura contrattuale nel quale sono specificati gli obblighi per l'incaricato. Il disciplinare di incarico contiene, quali elementi essenziali, l'indicazione della durata, del luogo, dell'oggetto, delle modalità specifiche di realizzazione e di verifica delle prestazioni professionali, nonché del compenso dell'incarico, conformemente a quanto formulato nel presente avviso.

DISPOSIZIONI GENERALI E PRIVACY

Si potrà procedere al conferimento dell'incarico anche in presenza di una sola candidatura valida, purché ritenuta congrua e idonea. L'amministrazione dell'Istituto si riserva il diritto di non procedere al conferimento dell'incarico nel caso in cui nessuna candidatura risulti idonea in relazione all'oggetto del contratto, o per sopraggiunte ragioni di opportunità organizzative, ovvero di sospendere o reindire la selezione motivatamente.

Ai sensi dell'art. 13, comma 1, del D.Lgs. 30.6.2003, n. 196, si informa che i dati forniti dai candidati, obbligatori per le finalità connesse all'espletamento della selezione, saranno trattati sia con mezzi informatici che cartacei unicamente per finalità connesse alla gestione del presente avviso e dell'eventuale successivo conferimento dell'incarico.

Titolare del trattamento è l'Istituto dei Ciechi della Sardegna, nella persona del Presidente Gian Luigi Ferrero.

Cagliari, 22 dicembre 2014

IL PRESIDENTE
dott. Gian Luigi Ferrero